
LE BOOK SAVARE

VOUS FAIRE PARTAGER NOTRE
PASSION POUR LE BOIS

C'est avec la passion du bois que nous concevons depuis plus de 40 ans des solutions qui répondent au besoin de tout type de bâtiment. Du plancher, aux ossatures bois jusqu'aux toitures, les ateliers et le bureau d'études SAVARE vous accompagnent dans chaque étape de votre projet.

Sommaire

02 Expertise et savoir-faire

Découvrez Savare, ses débuts, ses valeurs, ses activités et son histoire.

03 Des produits performants

Apprenez-en plus sur le savoir-faire et les produits de Savare.

04 Logements Collectifs

Découvrez nos références et réalisations de logements collectifs.

19 Maisons individuelles

Découvrez nos références et réalisations de maisons individuelles.

24 Équipements Publics

Découvrez nos références et réalisations d'équipements publics.



— Expertise et savoir-faire

■ Une passion pour le bois

Avec plus de 40 ans d'expérience, SAVARE se positionne comme **spécialiste de la construction bois** en France. Ingénieurs, techniciens, charpentiers, interviennent sur vos projets de la conception jusqu'à la fabrication puis la pose des structures bois.

■ Une fabrication hors-site

Nos **3 outils de production** implantés **en France** suivent les procédés de **fabrication industriels** en concevant et livrant nos solutions bois pour chaque construction.

■ Une belle ressource interne

Nos moyens humains expérimentés associés à la performance de nos outils de production offrent une capacité de production annuelle de **plus de 2 500 charpentes bois** et **40 000 m² d'ossature bois**.



■ Une activité variée

Nos solutions sont idéales à tout type de bâtiment : le logement collectif, les résidences et l'hôtellerie, les logements individuels groupés, ou encore les bureaux et équipement publics.



Atelier nomade NLAC



Proximité de nos ateliers

Pour répondre aux besoins de proximité des chantiers, Savare a créé l'offre "**Atelier Nomade**". Un atelier spécialement monté à proximité du chantier pour être au plus proche de l'action. Cela permet de réduire les transports, d'améliorer les délais de livraison et de participer à la création d'emplois locaux.

— Des produits performants

Murs à Ossature Bois

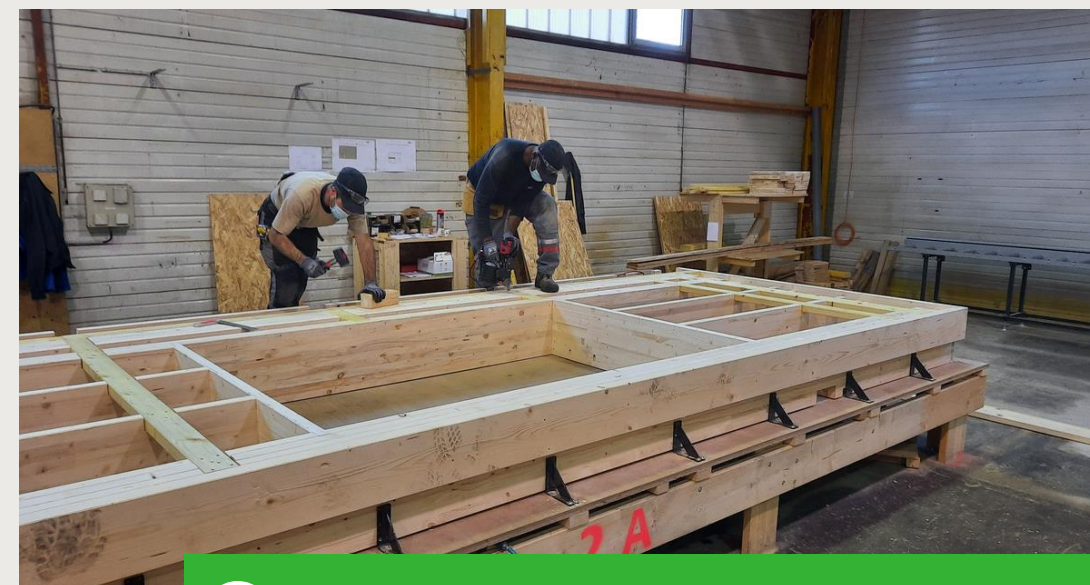
Savare propose des produits **MOB** (mur à ossature bois) et **FOB** (façade à ossature bois) avec un haut niveau de finitions intégrés allant jusqu'à la pose en usine du bardage et des menuiseries extérieures.

Mur ossature bois traditionnel ou **HyperMOB** avec menuiseries et bardages intégrés, nos solutions permettent de construire des bâtiments **répondant aux exigences normatives** de la construction en R+1 jusqu'aux ouvrages de hauteurs plus importantes (>28m).



Les poutres POSI® combinent la **légèreté du bois** avec la **rigidité des connecteurs métalliques** pour produire des systèmes de plancher ou de toiture plus légers et plus performants que les alternatives classiques.

Les poutres POSI® sont **idéales pour les constructions traditionnelles** et les maisons à ossature bois, dotées d'un connecteur métallique, elles sont à privilégier pour des ouvrages non apparents.



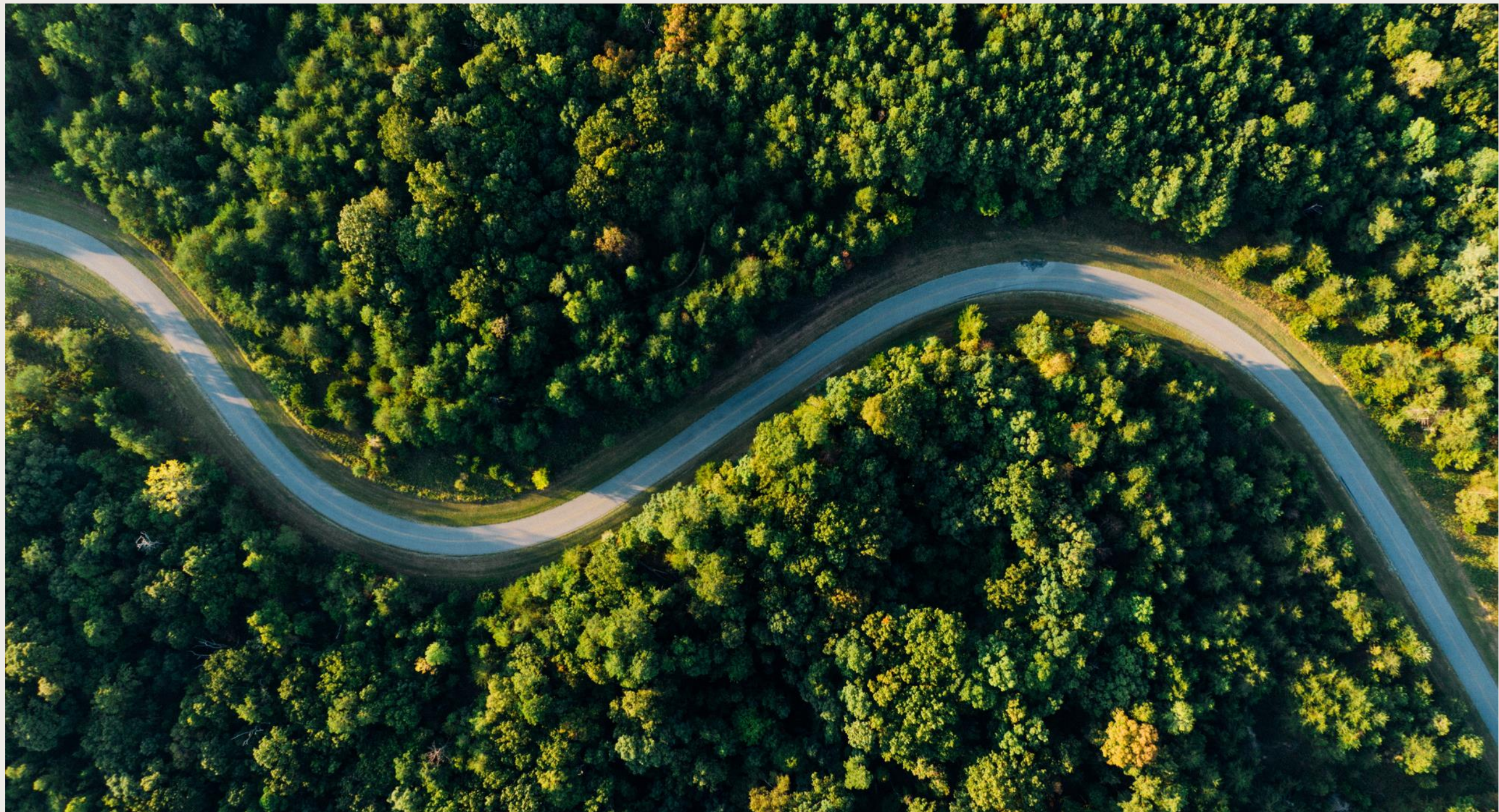
Le BioMOB, mur à ossature bois avec **isolation biosourcée**, offre d'excellentes performances hygrométriques, acoustiques et thermiques et répond ainsi parfaitement aux objectifs du **label E+C-**. Le BioMOB favorise les circuits courts en faisant appel aux ressources naturelles locales, telles que la paille par exemple.

Charpentes

La majorité des chantiers sont réalisables en **charpente industrielle**, même les plus complexes. La charpente industrielle permet de proposer des **solutions fiables et économiques** pour tous types de bâtiments d'habitation ou d'ERP.

La charpente traditionnelle composée de fermes, de pannes et de chevrons offre **authenticité et esthétique**. Ce type de charpente peut être prévu pour des combles aménageables ou des combles perdus.

Les Logements Collectifs



— Hyperion (33)

La tour **Hyperion** est un projet conçu par l'architecte Jean-Paul Viguier à Bordeaux (33). Il se compose de **quatre bâtiments** qui totalisent **176 logements**, d'un **parc de stationnement de 151 places**, et d'un **bâtiment de bureaux**. Cet ensemble a pour élément identitaire central la tour en structure bois Hypérion, d'une surface plancher de **6 533 m²** répartis sur **16 étages** pour **98 logements**.



Jean-Paul Viguier

VIGUIER/ Architecture Urbanisme
Paysage

"L'Hypérion est un projet précurseur dans la construction bois, il ouvre le champ des possibles au même moment où la construction bois devient incontournable. Ce projet est le travail d'une équipe qui intègre les contraintes techniques et réglementaires pour permettre à l'architecte de concevoir à son meilleur niveau créatif."



— Hyperion (33)



MOA : Eiffage Immobilier
Sud-Ouest

MOE : Jean- Paul Viguier

Statut : Livré

Date de livraison : Mai 2021

Montant du marché : 1 080M €

Certifications : E+C-, BBKA,
BBiosourcé niveau 3, NF HQ
E9*

Produit : HyperFob

Pose/Fourniture : Fourniture

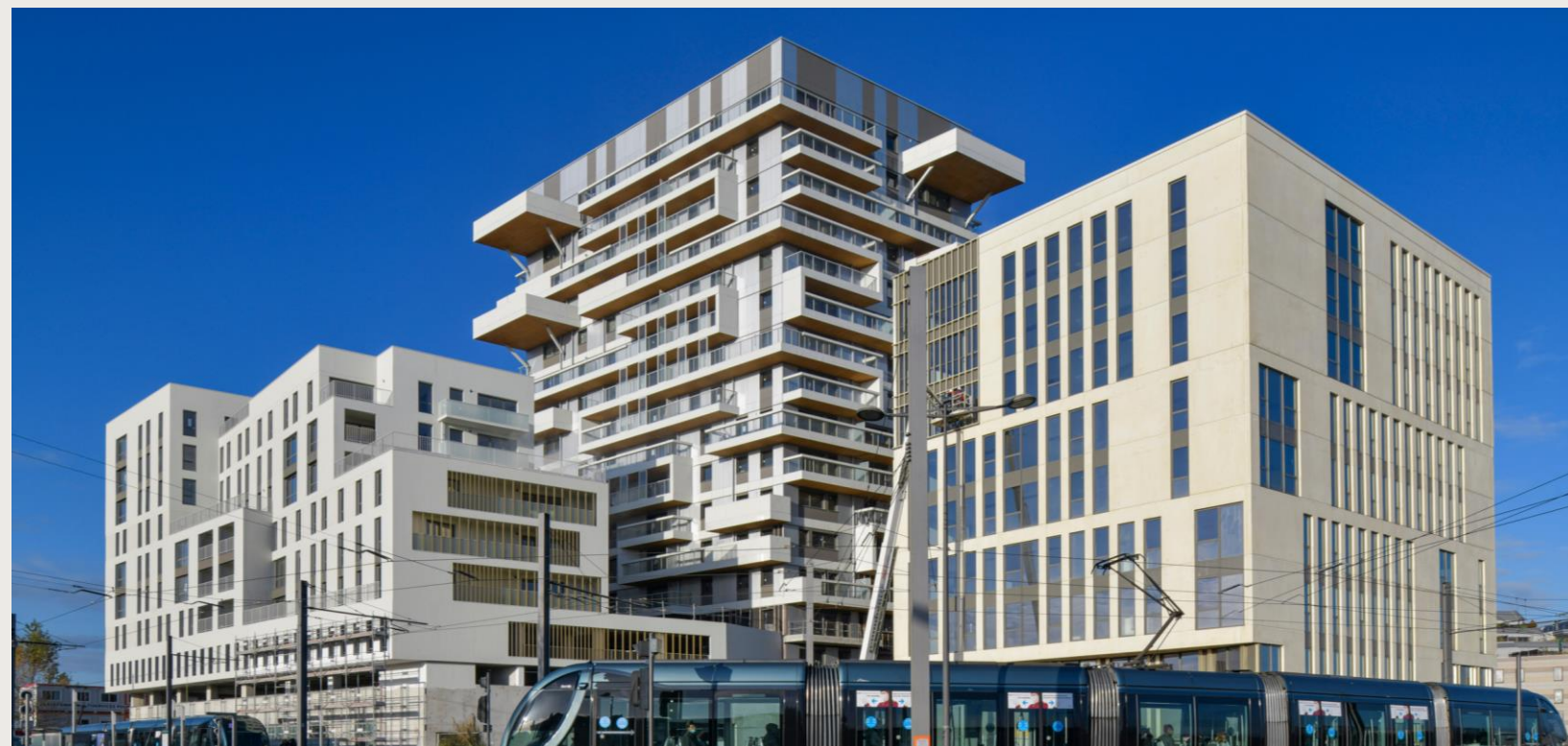
— Hyperion (33)



HyperMob est un **mur ossature bois** développé par SAVARE avec l'appui des services Recherche et Développement d'Eiffage Construction.

Destiné aux bâtiments collectifs, HyperMob est le premier mur de façade ossature bois qui habille des bâtiments jusqu'à **50 mètres de haut**. Le mur HyperMob a fait l'objet d'un Atex (Avis technique d'expérimentation) de catégorie « A ».

Ce produit exclusif, **répond aux exigences de résistance au feu** propres à tous les ouvrages en 3ème et 4ème famille. Il s'adapte aussi bien aux structures béton, bois ou acier et propose une finition avec bardage.



— Résidence Waymel (59)

La résidence Waymel est un projet conçu par l'agence d'architecture DEBROCK à La Gorgue (59). Il se compose de **30 logements collectifs**. Savare est chargé de la **fourniture et pose d'une structure bois, de poteaux, solives, des murs à ossature bois et des charpentes** pour ce projet.



MOA : LOGIFIM VILOGIA

MOE : Agence d'architecture DEBROCK et Eiffage construction Nord Pas de Calais

Statut : En cours

Date de livraison : Septembre 2021

Montant du marché : 650 055 €

Certifications : label E+C- niveau E3C1, RT 2012 -60%

Produit : Structure poteaux-poutre, mur à ossature bois, caissons de plancher, structure bois métal pour les balcons et loggias. Utilisation d'un nouveau matériau, le baubuche

Pose/Fourniture : Fourniture et pose

— Bussy Philia – Eco-quartier Sycomore (77)



Savare participe à la construction d'un ensemble de logements et d'un parc de stationnement en sous-sol pour l'éco-quartier Sycomore (77). Le projet conçu par l'agence d'architecture LANCTUIT se compose de 60 logements collectifs et de 21 maisons individuelles, soit 81 logements au total.



— Bussy Philia – Eco-quartier Sycomore (77)

MOA : SCCV BUSSY
Chêne

MOE : LANCTUIT
Architecture

Statut : En livraison

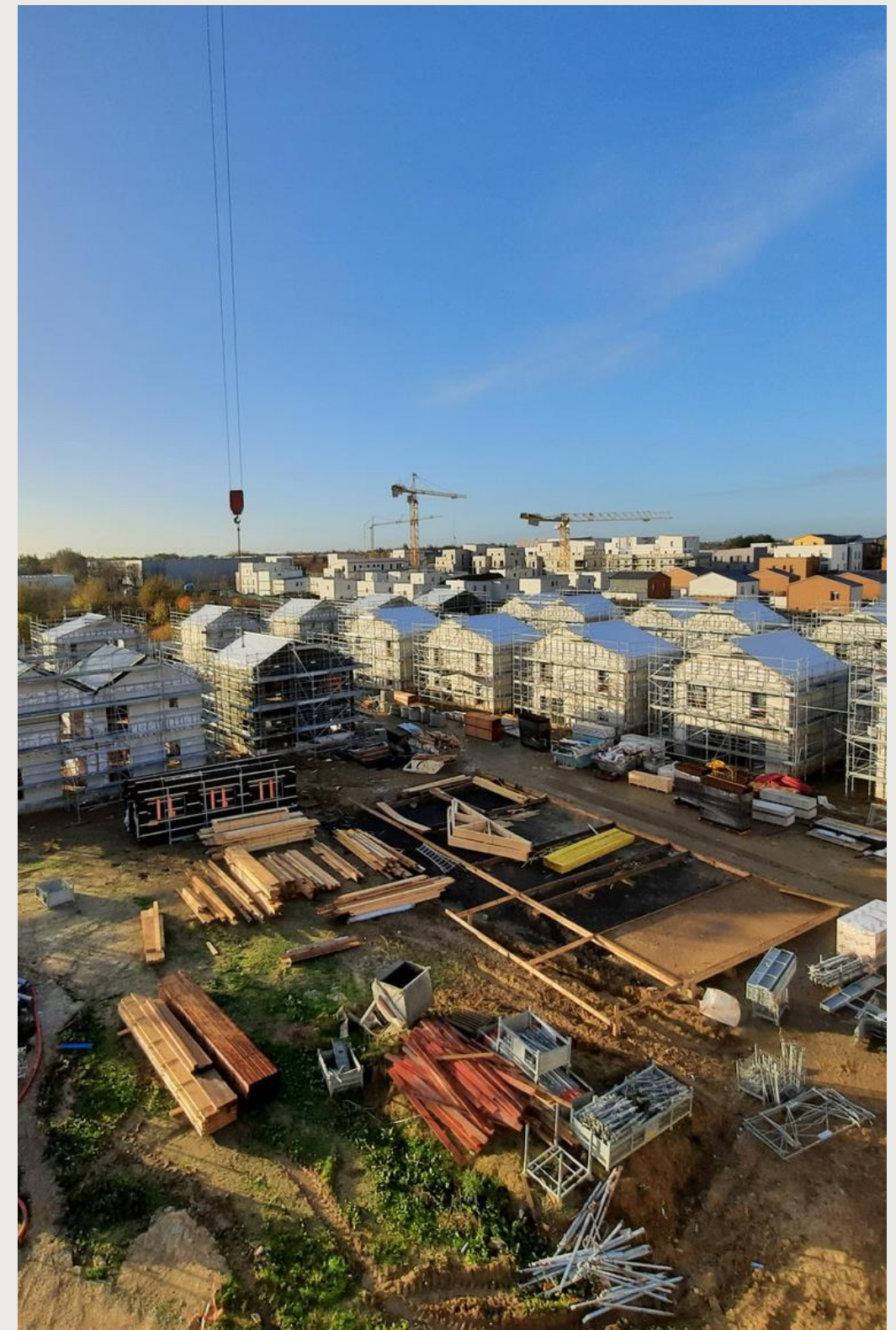
Date de livraison : juin
2021

Montant du marché : 1 038 101 €

Certifications : Label Effinergie+,
Certification NF Habitat HQE
"construction logement" au niveau
très performant

Produit : Murs à ossature bois :
6647m² Caissons de planchers POSI
: 1756 m² Charpentes

Pose/Fourniture : Fourniture et pose



— Résidence Sociale "Les Arcades" (13)

La résidence sociale "Les Arcades" est un projet conçu par l'atelier WOD et l'architecte Vincent Lavergne à Salon de Provence (13). Il se compose de 3 bâtiments de logements collectifs. Savare participe aux travaux de démolition et de reconstruction de cette résidence sociale de 219 logements.



— Résidence Sociale "Les Arcades" (13)



MOA : CDC HABITAT
ADOMA

MOE : Atelier WOA et
Vincent Lavergne

Statut : Livré

Date de livraison :
Décembre 2021

Montant du marché : 962 802 €

Certifications : Labélisation E3C1,
Label biosourcé Niveau 2, NF habitat
BEPOS Effinergie 2017

Produit : Murs à ossature bois,
plancher bois et charpentes
industrielles

Pose/Fourniture : Fourniture

— Le Clos Gilbert – Eco-quartier Sycomore (77)



Le Clos Gilbert – Eco-quartier Sycomore est un projet conçu par GERA SARL D'Architecture, Dolbakian Raoul et Sclafer Briere Gourdeau Legrand Mazerand. Il se compose de **3 bâtiments** en R+1 et R+3, comportant **82 logements collectifs** et **26 maisons individuelles ossature bois**.



— Le Clos Guibert – Eco-quartier Sycomore (77)

MOA : Eiffage Immobilier

MOE : GERA SARL
D'Architecture, Dolbakian Raoul
et Schlafer Briere Gourdeau
Legrand Mazerand

Statut : Livré

Date de livraison : Novembre
2021

Montant du marché : 1,7M€

Certifications : BBC RT2012

Produit : Mur à ossature
bois et façades à ossature
bois

Pose/Fourniture :
Fourniture et pose



— ZAC de la Masliere (14)



ZAC de la Masliere est un projet conçu par l'architecte Berranger Vincent à Breteville-sur-Odon (14). Il se compose de **30 logements collectifs en ossature bois avec chaufferie bois et production photovoltaïque**. Savare participe à la fourniture des murs à ossature bois en remplissage de structure béton ainsi que la fourniture d'éléments de charpente traditionnelle pour aménagements extérieurs.



— ZAC de la Masliere (14)

MOA : INOLYA

MOE : Vincent
BERRANGER - Nantes

Statut : Livré

Date de livraison : Eté
2021

Montant du marché : 190 612 €

Certifications : Labélisation E3C1 -
Label biosourcé niveau 2, NF Habitat
BEPOS Effinergie 2017

Produit : Murs à ossature bois

Pose/Fourniture : Fourniture et
remplissage



— Le village des Athlètes (93)

SAVARE fournit 20 000m² de Murs à Ossatures Bois porteurs pour 12 logements de famille 3 en R+5 / R+6 du **Village des Athlètes (93)**. 6 agences d'architecture distinctes conçoivent ce beau projet. Eiffage Construction Habitat et Eiffage Construction Résidentiel construisons le bâtiment pour les clients Eiffage Immobilier et Nexity.



— Le village des Athlètes (93)



MOA : Groupement Eiffage Immobilier et Nexity

MOE : 6 agences :
Lambert Lennack, SOA,
Ateliers Georges, Cobe, Koz,
Barrault Pressaco

Statut : En cours

Date de livraison : novembre 2021 à juillet 2022

Montant du marché : 3 456 000€

Certifications et autres :
5 Atex déposés
Traçabilité des bois : 80% de bois français
Gestion responsable des forêts :
90% des bois certifiés FSC ou PEFC

Produit : Murs à ossature bois

Pose/Fourniture : Fourniture

Les Maisons Individuelles



— Le Clos Guilbert – Eco-quartier Sycomore (77)



Le Clos Guilbert – Eco-quartier Sycomore est un projet conçu par GERA SARL D'Architecture, Dolbakian Raoul et Sclafer Briere Gourdeau Legrand Mazerand. Il se compose de **3 bâtiments** en R+1 et R+3, comportant **82 logements collectifs** et **26 maisons individuelles ossature bois**.



— Le Clos Guibert – Eco-quartier Sycomore (77)

MOA : Eiffage Immobilier

MOE : GERA SARL
D'Architecture, Dolbakian
Raoul et Schlafer Briere
Gourdeau Legrand Mazerand

Statut : Livré

Date de livraison : second
semestre 2021

Montant du marché : 1,7M€

Certifications : BBC
RT2012

Produit : Mur à ossature
bois et façades à ossature
bois

Pose/Fourniture :
Fourniture et pose



— Maison Maidatchevsky (14)

La Maison Maidatchevsky a été dessinée par DIAGRAM ARCHITECTES URBANISTES. Les travaux sont gérés par ELEVIA Construction. Cette belle maison d'architecte est dotée d'une surface de 338m² et bénéficie d'une ossature bois en provenance de nos ateliers Savare. La construction de cette maison se fait à Benouville (14).



MOA : Particulier

MOE : ELEVIA
Construction et
DIAGRAM ARCHITECTES
URBANISTES

Statut : En cours

Date de livraison : Fin
2021

Montant du marché : 39
000€

Produit : Ossature bois

Pose/Fourniture :
Fourniture

— Bussy Philia – Eco-quartier Sycomore (77)



Savare participe à la **construction d'un ensemble de logements** et d'un **parc de stationnement en sous-sol** pour l'éco-quartier Sycomore (77). Le projet conçu par l'**agence d'architecture DEBROCK**. Il se compose de **60 logements collectifs** et de **21 maisons individuelles**, soit **81 logements** au total.

MOA : SCCV BUSSY
Chêne

MOE : Agence
d'Architecture DEBROCK

Statut : Livré

Date de livraison : juin
2021

Montant du marché : 1 038 101 €

Certifications : Label Effinergie+,
Certification NF Habitat HQE
"construction logement" au niveau
très performant

Produit : Murs à ossature bois :
6647m² Caissons de planchers POSI
: 1756 m² Charpentes

Pose/Fourniture : Fourniture et pose

— Maison Fontaine Etoupefour (14)



SAVARE, à réalisé l'intégralité des études structures et techniques, ainsi que la fourniture de plus de 190m² d'éléments de murs préfabriqués pour la maison Fontaine Etoupefour. Pas moins de trois complexes de murs en isolation thermique par l'extérieure (ITE) ont été fabriqués pour répondre à des applications en enduit sur fibre de bois, en bardage sur fibre de bois mais également en parement de Zinc.



— Maison Fontaine Etoupefour (14)

MOA : Particulier

Statut : Livré

Date de livraison : octobre 2021

Produit : Casquette de presque 25ml, caissons bois préfabriqués suspendus avec des tirants métalliques en tubes d'acier galvanisés.

Pose/Fourniture :
Fourniture et pose



Les Équipements Publics



— Nouveau grand Lycée de Clermont Ferrand (63)



Le Nouveau Lycée de l'Agglomération Clermontoise (NLAC) est un projet conçu par CRR Architecture. C'est un chantier **bas carbone** labélisé **E4C2** qui met en œuvre une **structure bois en Mur Ossature Bois** d'origine régionale avec un **isolant biosourcé à base de pailles en provenance de Limagne**.

Un **atelier nomade** a été installé sur chantier afin de limiter toujours plus notre empreinte carbone en **réduisant les distances de transport**. Cet atelier valorise les génies du territoire en faisant appel aux ressources locales



— Nouveau grand Lycée de Clermont Ferrand (63)

MOA : Région Auvergne
Rhône Alpes

MOE : CRR Architecture

Statut : En cours

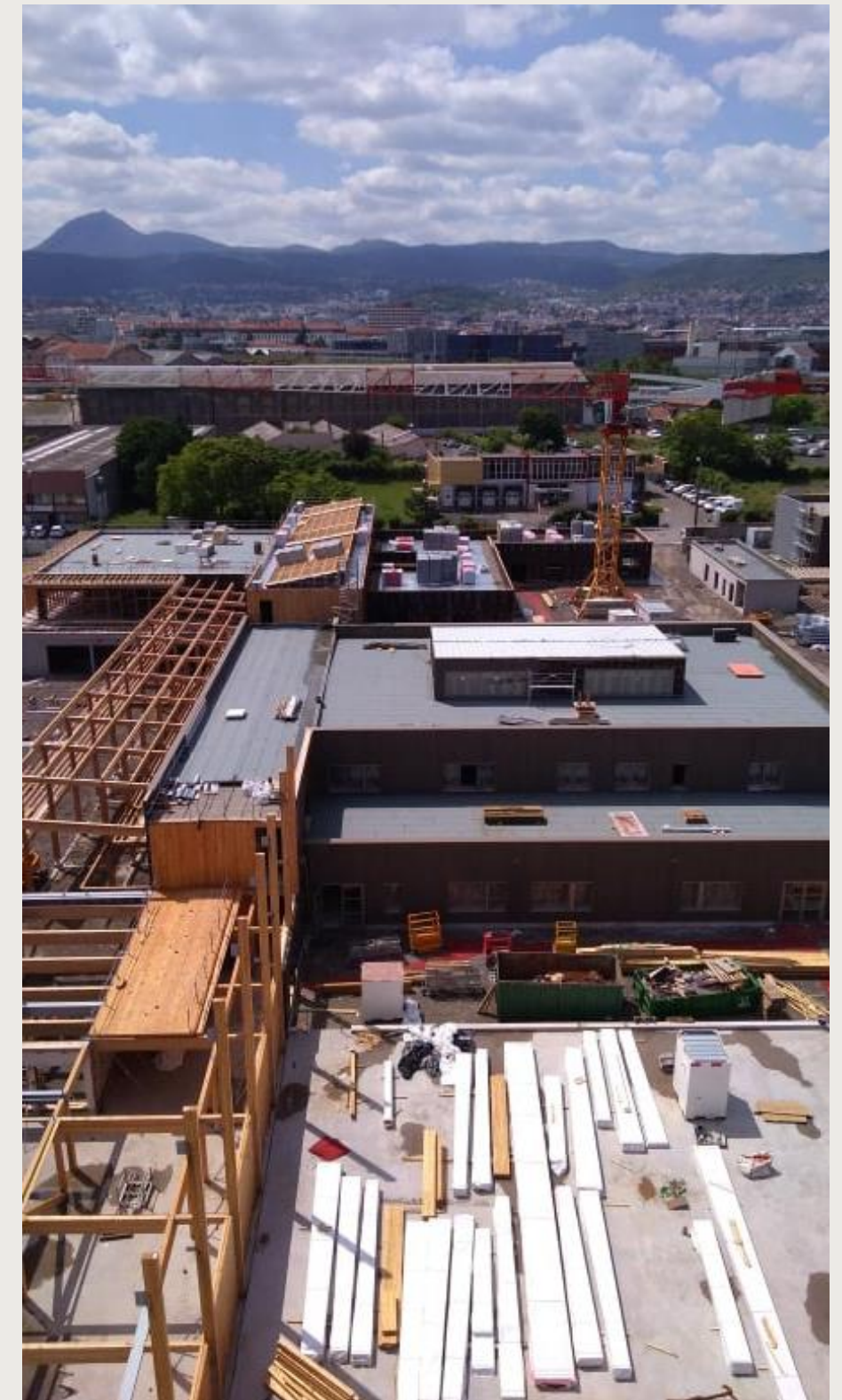
Date de livraison : Ete
2022

Montant du marché : 2 200 000 €

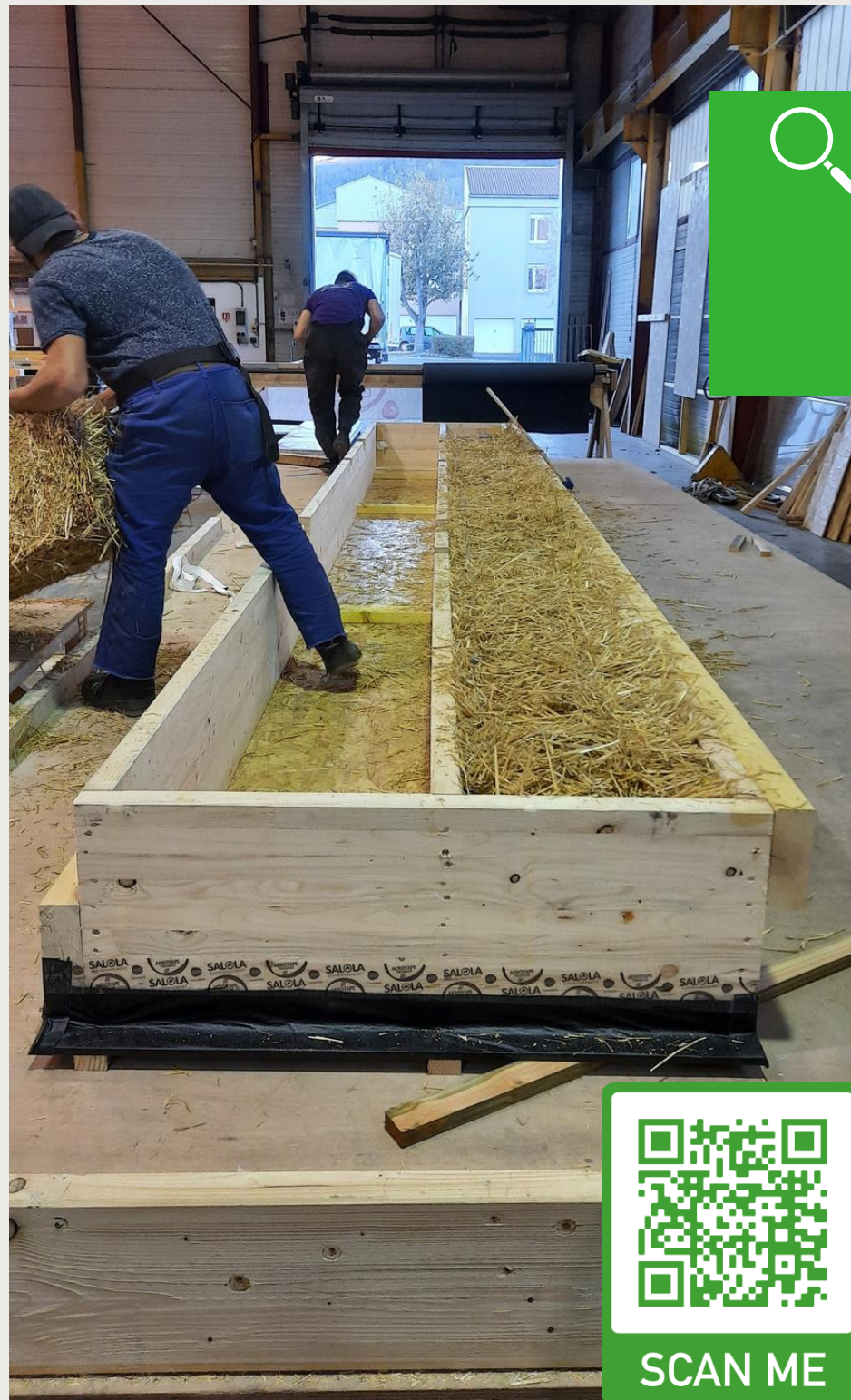
Certifications : Label E+C- niveau
E4C2, B-Biosourcé inférieur niveau 3

Produit : Structure composée de
poteaux et poutres en lamellés collés
et façade ossature bois avec isolant
biosourcé en paille (BioMOB paille).

Pose/Fourniture : = Fourniture et
accompagnement client. Pose
réalisée par Eiffage Construction



— Nouveau grand Lycée de Clermont Ferrand (63)



Le **BioMOB paille**, mur à ossature bois isolé en paille offre d'excellentes performances hygrométriques, acoustiques et thermiques et répond ainsi parfaitement aux objectifs du label E+C-. En plus de ses performances, l'option BioMOB de Savare favorise les circuits courts en faisant appel aux ressources naturelles locales. Cette option peut être ajoutée à tous nos murs en ossature bois et avec différents isolants biosourcés.



SCAN ME



— Nouveau grand Lycée de Clermont Ferrand (63)

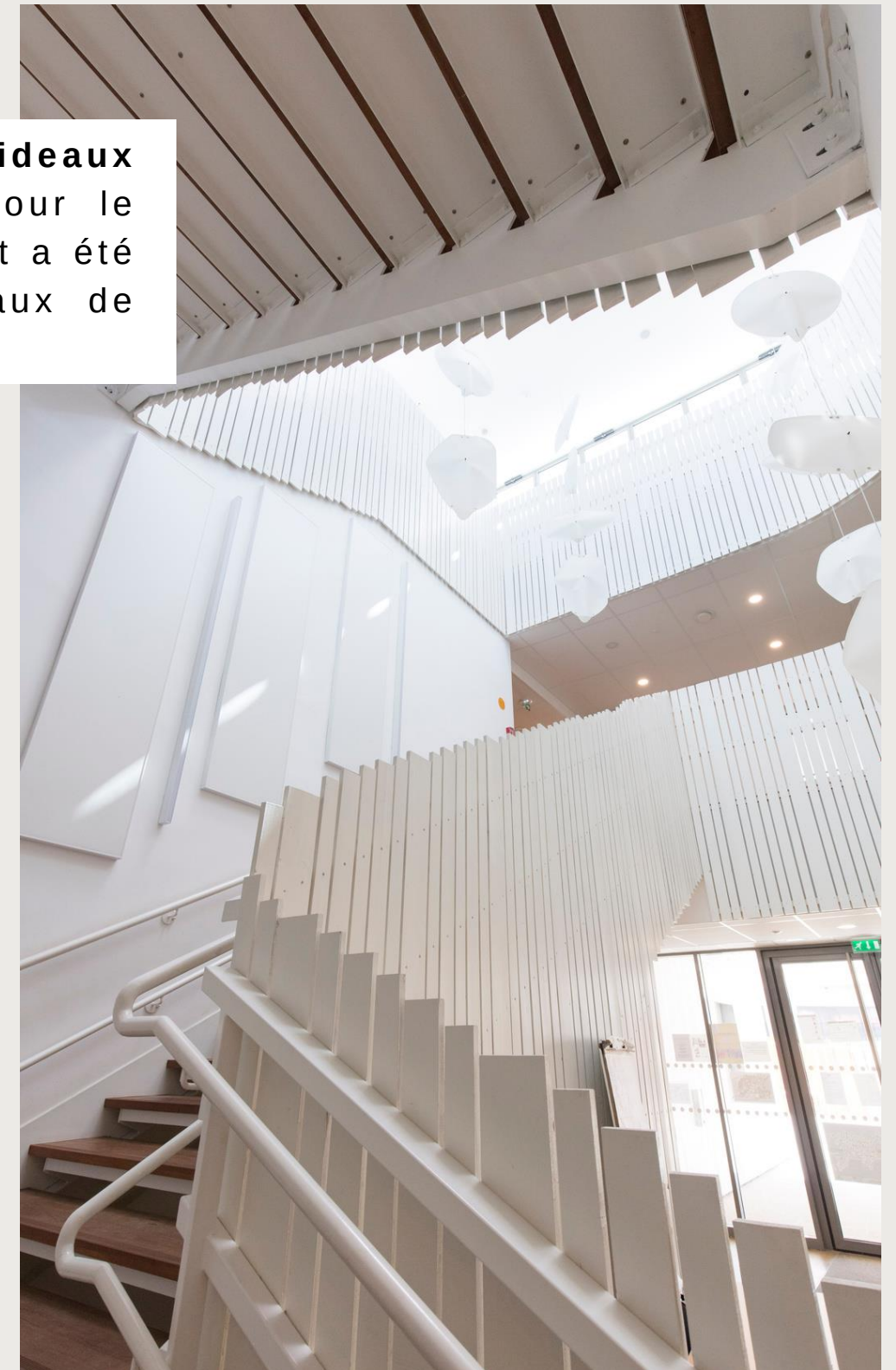


Le premier **Atelier Nomade** a été lancé pour le chantier du Nouveau grand Lycée de Clermont Ferrand. Dans un souci de réduction de notre empreinte carbone, nous avons voulu limiter nos transports de matériaux et pouvoir bénéficier des ressources locales de la région. En effet, toute la paille utilisée pour ce chantier vient des plaines de la Limagne à quelques kilomètres de l'atelier. Ce projet d'atelier nomade permet également de valoriser les génies du territoire grâce au recrutement d'acteurs locaux pour la construction du bâtiment ! Des matériaux biosourcés, des ressources humaines locales, SAVARE se veut acteur de l'innovation de nos modes constructifs !



— Groupe scolaire Makarenko (94)

Les ateliers Savare ont procédé à la **fabrication hors-site de murs rideaux** **ossature bois avec isolation intérieure en ouate de cellulose** pour le **groupe scolaire Makarenko** de la ville d'Ivry sur Seine (94). Le projet a été conçu par l'agence d'architecture AIR ARCHITECTURE et les travaux de rénovation et d'extension ont été gérés par Demathieu & Bard.



— Groupe scolaire Makarenko (94)



MOA : Mairie d'Ivry Sur Seine

MOE : DEMATHIEU & Bard

Statut : Livré

Date de livraison :
Septembre 2018

Montant du marché : 160 000€

Produit : Mur ossature bois isolé en ouate de cellulose.

Pose/Fourniture : Fourniture

— Groupe scolaire Pierre Joigneaux (92)



Le groupe scolaire Pierre Joigneaux est un projet conçu par le cabinet d'architecture Chabanne et partenaires. Les travaux visant à reconstruire et faire évoluer une école maternelle et primaire de Bois Colombes (92) ont été menés par Demathieu & Bard. **Savare a fourni les murs rideaux à ossature bois isolés en ouate de cellulose** par l'intérieur.



— Groupe scolaire Pierre Joigneaux (92)

MOA : Mairie de Bois Colombes

MOE : Chabanne et partenaires architectes

Statut : Livré

Date de livraison : Septembre 2017

Montant du marché : 130 000 €

Produit : Mur ossature bois isolé en ouate de cellulose

Pose/Fourniture : Fourniture



SAVARE _ MOULT

Route St Pierre sur Dives, 14370 Moul

Tel. 02 31 39 80 30

SAVARE _ LESSAY

6 Rue Saint-Maur, 50430 Lessay

Tel. 02 33 76 50 40

SAVARE _ FRENEUSE

Rue du Clos Prieur, 78840 Freneuse

Tel. 02 31 39 80 30



eiffage.com

eiffageconstruction.com

savare-eiffage.fr



savare.construction@eiffage.com



Photos : Eiffage - Architectes cités